



ИНН/КПП 4632196323/463201001, ОГРН 11446320012524  
305000, Курская область, г. Курск, проспект Хрущева, дом 5, кв. 120  
Тел/факс (4712) 74-77-34, E-mail: ksn46@bk.ru

**ЗАКАЗЧИК: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ**

**Земельного участка -**

**Малоэтажная многоквартирная жилая застройка,  
расположенного по адресу:**

**Курская область, Железнодорожный район,  
д. Городное, ул. Дружбы, дом 3**

ООО «Курская  
служба недвижимости»

\_\_\_\_\_ Дорофеев И.А.

г. Курск 2018 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	Содержание	стр.
№ п/п	Наименование	
1.	<b>Основная часть</b>	
1.1	Пояснительная записка	
1.2	Чертеж	
2.	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
2.1	План фактического использования территории	

							ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
							Земельного участка - Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, д. Городное, ул. Дружбы, дом 3		
Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
Директор		Дорофеев И.А.			2018				
	Исполнитель	Фетисова И.Е.			2018	Администрация Городновского сельсовета Железногорского района Курской области	заказ	Лист	Исполнитель
						Содержание проекта	ООО "КУРСКАЯ СЛУЖБА НЕДВИЖИМОСТИ"		

## **МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ**

В соответствии ГрК РФ, Статья 43. п. 7 (в ред. Федерального [закона](#) от 03.07.2016 N 373-ФЗ) проект межевания территории включает в себя чертежи, на которых должны отображены:

- 1) границы существующих земельных участков ((фактического использования территории));
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

*По данному земельному участку подготовлен чертеж, на котором показаны граница существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. Границы зон с особыми условиями использования территорий.*

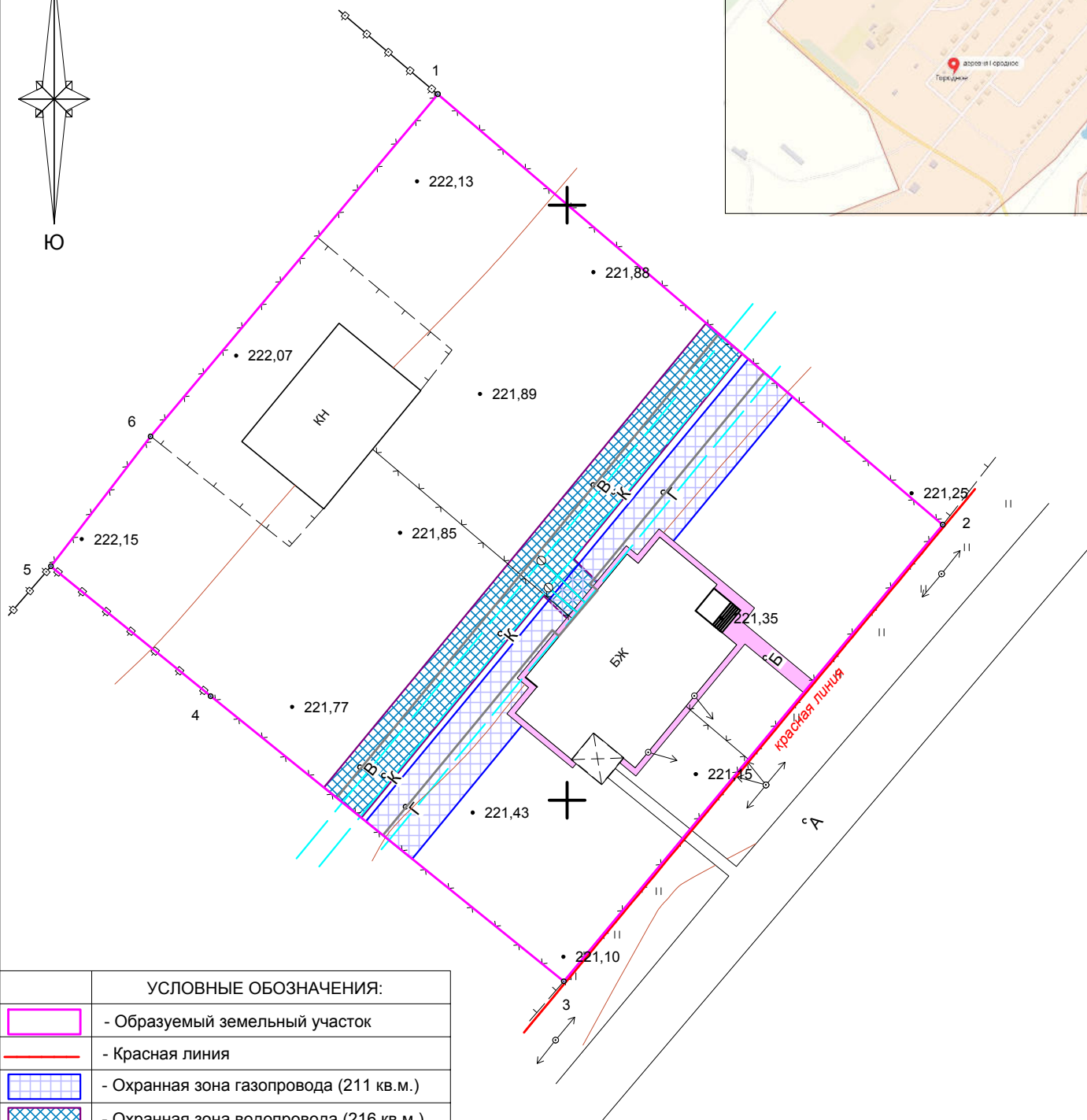
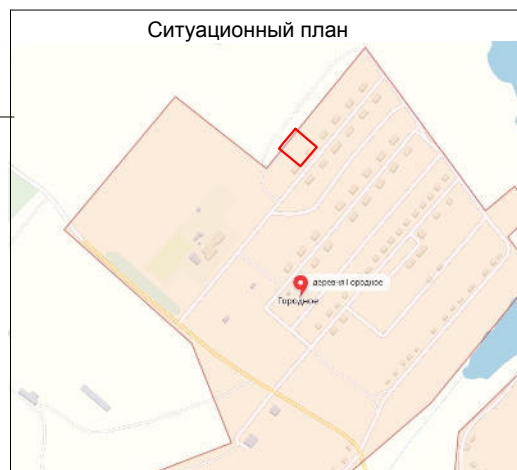
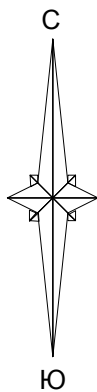
*Границы объектов особо охраняемых природных территорий и культурного наследия не имеются.*

*Всё применявшееся в ходе работ программное обеспечение (ПО) для ПК является лицензированным и имеет сертификат соответствующего образца. На основании полученных материалов планировки территории, составлены ведомости координат характерных точек границ земельных участков.*

*Координаты поворотных точек границ земельного участка приведены в системе координат МСК-46.*

# ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Красная линия, границы зон с особым режимом использования,  
местоположение существующих объектов капитального строительства



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- Образуемый земельный участок
	- Красная линия
	- Охранная зона газопровода (211 кв.м.)
	- Охранная зона водопровода (216 кв.м.)
	- Охранная зона канализации (256 кв.м.)

ЗАКАЗЧИК: Администрация Городновского сельсовета  
Железногорского района Курской области

Проект межевания территории

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор		Дорофеев И.А.			2018 г.
Исполнитель:		Фетисова И.Е.			2018 г.

АДРЕС: Курская область, Железногорский район,  
д. Городное, ул. Дружбы, дом 3

Проектный план  
Фактическое использование территории  
Масштаб 1:500

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО "Курская  
служба недвижимости"